

本表單將電子化採系統登錄  
故本表單(紙本)先暫停使用

表單編號：A03

112/07/03 版

物件編號：\_\_\_\_\_物件區位：\_\_\_\_\_縣(市)\_\_\_\_\_鄉(鎮/市/區)

第 4 期社會住宅包租代管計畫租賃住宅調查表

您好：本問卷調查對象為年滿 18 歲之房屋出租人，敬請協助填寫本份問卷，作為後續檢討及修正本計畫之參考。謝謝！

一、請問您如何得知社會住宅包租代管計畫？(可複選)

- 水、電費帳單      591 租屋網      媒體新聞      海報、摺頁  
捷運站及車廂廣告      廣播      電視廣告      報章雜誌  
公車外車體廣告      公會      社群網站      親友告知  
其他 \_\_\_\_\_ (請說明)

二、請問您為什麼有意願申請加入社會住宅包租代管計畫？(可複選)

- 稅賦優惠      政府提供各式補助費      業者提供專業管理  
穩定收租      可避免租屋糾紛      不需擔心房屋租不出去  
交由政府委託之業者管理較令人放心  
其他 \_\_\_\_\_ (請說明)

三、請問您的房子過去是否曾出租過？是，\_\_\_\_\_年    否(勾選否，跳答五)

四、請問您過去自己管理房子時曾遇過甚麼問題？(可複選)

- 無時間或體力經營管理      不易找到房客      糾紛處理成本高  
房客租金遲繳      改善屋況費用過高      房屋遭受破壞  
修繕事務繁雜      修繕責任判定不易      房客管理不易  
收回房屋困難      遺留物處理不易      無適當諮詢管道  
其他 \_\_\_\_\_ (請說明)

五、請問您從事的職業：

- 軍公教    金融保險業    製造/營造業    資訊科技業    批發零售業  
服務/運輸倉儲業    學生    家管    自由業    無業    退休    其他

問卷到此結束，謝謝您！

以下請由租屋服務事業人員填寫：

六、出租物件資訊

6-1. 申請日期：\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

6-2. 出租物件型態為：

- 平房      公寓  
電梯大樓(含華廈)      透天厝      其他：\_\_\_\_\_ (請說明)

6-3. 出租物件格局為：

- 套房      1 房      2 房  
3 房      4 房以上      其他：\_\_\_\_\_ (請說明)

6-4. 市場租金：\_\_\_\_\_元(以出租人出租住宅申請書填報為依據)

6-5. 物件申請類型：包租包管    代租代管

6-6. 房東出生年：民國\_\_\_\_\_年

※租屋服務事業：

※承辦(填表)人員：